

Số: 726 /TB-HDTV

Trà Vinh, ngày 19 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh. Website: <http://daugiatravinh.vn>

2. Người có tài sản: Ông Nguyễn Văn Đảm và bà Dương Thị Hoài Mộng, địa chỉ: cùng ấp Long Bình, phường 4, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh - Tài sản thuộc quyền quản lý của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

3. Tài sản đấu giá: Tài sản tọa lạc ấp Long Bình, phường 4, thành phố Trà Vinh:

a/ Quyền sử dụng thửa đất số 778, tờ bản đồ số 4, diện tích thửa đất 193,9m², loại đất ở đô thị. **Giá khởi điểm là: 1.400.000.000đ (Một tỷ bốn trăm triệu đồng). Bước giá: 28.000.000đ (Hai mươi tám triệu đồng).**

b/ Gồm 02 QSD đất:

- Quyền sử dụng thửa đất số 692, tờ bản đồ số 4, diện tích thửa đất 103,3 m², loại đất ở đô thị,

- Quyền sử dụng thửa đất số 693, tờ bản đồ số 4, diện tích thửa đất 206,1m², loại đất ở đô thị. **Giá khởi điểm là: 2.100.000.000đ (Hai tỷ một trăm triệu đồng).**

Bước giá: 42.000.000đ (Bốn mươi hai triệu đồng).

4. Xem tài sản: ngày 14/8/2024 và 15/8/2024, tại nơi có tài sản đấu giá.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 22/7/2024 đến 10 giờ 00 phút ngày 27/8/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

6. Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)/ hồ sơ/ tài sản a;b.

- Tiền đặt trước QSD thửa đất số 778: 280.000.000 đ (Hai trăm tám mươi triệu đồng).

- Tiền đặt trước QSD thửa đất số 692, 693: 420.000.000 đ (Bốn trăm hai mươi triệu đồng).

Khoản tiền đặt trước nộp chuyển khoản vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh: Số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.

7. Đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước: Từ ngày 23/8/2024 đến 10 giờ 00 phút ngày 27/8/2024. Điều kiện đăng ký: cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan. Liên hệ trực tiếp Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, điện thoại: 02943865399; 0913633661

a. Tổ chức, cá nhân nộp đơn đề nghị đấu giá (theo mẫu của công ty phát hành)

b. Thành phần Hồ sơ gửi kèm theo Đơn đề nghị đấu giá tài sản gồm:

Nếu là **cá nhân**: Gửi kèm theo CCCD (bản sao y); Nếu là **công ty; tổ chức; đơn vị kinh doanh**: Gửi kèm theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, CCCD của người đại diện theo pháp luật (bản sao y).

8. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày **30/8/2024**, tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

9. Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

Nơi nhận:

- Chi cục THADS Tp Trà Vinh;
- Đài PT-TH tỉnh Trà Vinh (để TB);
- <https://dgts.moj.gov.vn>;
- UBND phường 4;
- Khách hàng;
- Lưu: VT (HĐ: 174/2024)



Nguyễn Thị Thu Hà